

Informationsabend

"Weiterer Maßnahmenablauf und Fertigstellung Gebäude C"





Gebäude C nach Fertigstellung





IGS Campus nach Fertigstellung





Gebäude C Südfassade





Gebäude C Abbruch Dachdecke





Gebäude CWiederaufbau Dachdecke





Gebäude C Dach





Gebäude C Dach





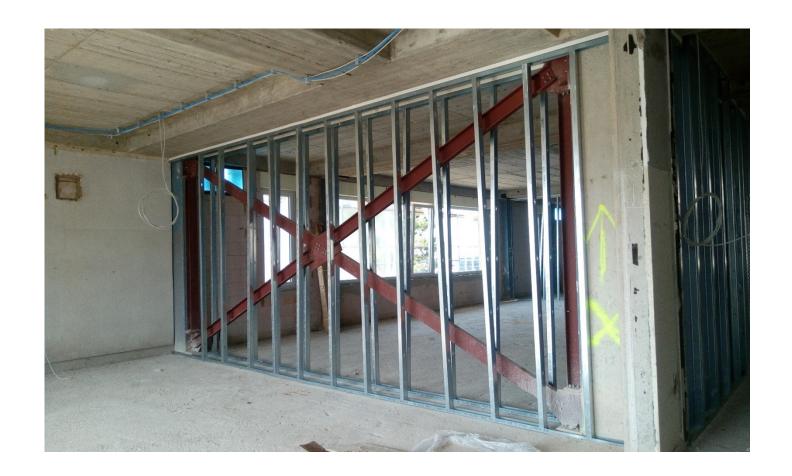
Gebäude C Atrium mit Aufzug





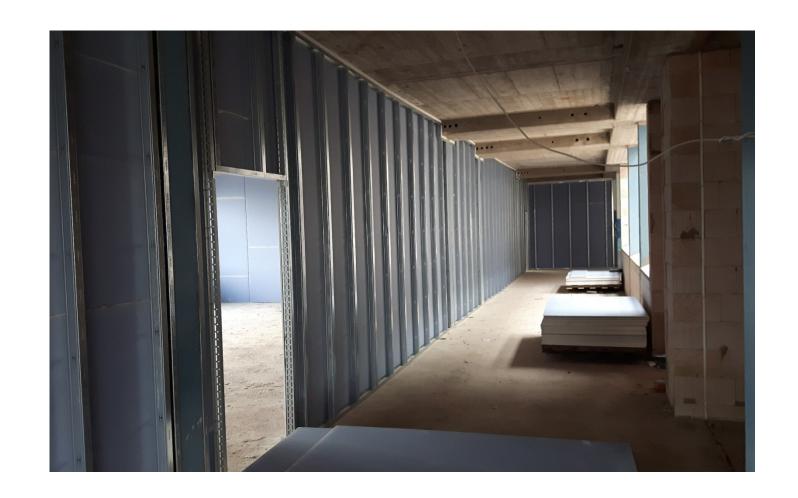
Gebäude C Atrium nach Fertigstellung





Gebäude C Stahlbau Gebäudeaussteifung





Gebäude CRaumstruktur steht





Gebäude C Haustechnik steht





Gebäude C Haustechik



Wir stellten fest:

- Unzureichende Arbeitsweise des Ing.-Büro Haustechnik.
- Dez. 2017 erwogen wir die Kündigung, entschieden dagegen mangels Ersatz-Ing.-Büro.
- Trotz Fristensetzungen weiter schwierige Zusammenarbeit.
- Wir deckten im Detail der Planung Fehler auf, fragten bei den Firmen nach.
- Firmen wiesen auf Probleme der Kommunikation mit dem Ing.-Büros hin, sowohl bzgl. Planung als auch Bauleitung.
- Folge: → Firmen meldeten im Juli Behinderung an
 - → daraufhin Stillstand der haustechnischen Gewerke
 - → Folgende Ausbaugewerke kommen in Verzug



Weitere Schritte:

- Gespräche mit dem städtischen Rechtsamt, der GWT und den Ing.-Büros
- Workshop 30./31.08. mit den Ing.-Büros
- Nach weiteren Terminen bzw. Abgabefristen
 - → noch immer keine ausreichende IB-Planung der TGA-Gewerke
- Anwaltsschreiben an Ing.-Büro: Rückantwort wird derzeit erwartet

Zeitplan:



Integrierte Gesamtschule Trier

Generalsanierung Gebäude C / Anbau, energetische Sanierung Gebäude L

Zeitplan: Stand Nov. 2018

		2018								2019									2020											2021																		
	Monate	lan Fe	b Mrz	z Apı	Ma				ıg S	ep O	t N	ov D	ez J	lan	Feb	Mrz	Apr	Mai				ug S	p O	okt N	lov D	ez J	an F	eb	Mrz	Apr N				ıg Se	p Ok	t No	v Dez	Jan	Feb	Mrz	Apr	Mai	Jun J		Aug S	ер О)kt N	Vov
Sebäude Cusanus											T																																					
ertigstellung Dach						-	-	-		-	4	_	-					-	-	-			_				_								_	-	-		+	+	+	-		_	_	_	_	
assade											#																												#	#	_	1				#	#	
nfang TGA Gewerke																																							#	_	_	<u></u>		_		#	_	
ockenbauarbeiten											#																												#	1	士	士		_	_	#	#	_
		_	_	_	_	_		_	_	_	_		_				_				_	_				_	_							_	_	_	_		\pm	_	\perp	<u></u>	\sqsubseteq	_		\dashv	\dashv	_
ntergeschoss GA Gewerke	8		-	+	+			+	+								-	+	+	+	+	-	+	+	-		-				-	-	+		-	+	-	-	+	+	+	+	\vdash	\rightarrow	\rightarrow	+	+	_
A Gewerke											7																	- 1																				
sbaugewerke			-	-	-	+	-	-			+	-	-							-	-		-												-	-	-	-	+	+	+	+	\vdash			-	+	_
dgeschoss	7										1																																					
GA Gewerke				-			-		-	-	+	-							-	-	-																		+	+-	+-	+	\vdash		-	-	-	
usbaugewerke								1			1	1							į.		1									-					1				#	#	1	F	H	=	7	#	7	
Obergeschoss	6								-																														_							\pm		
SA Gewerke			-	-			-				+	-											-	-									-		-		-	-	1	-	-	-				-	-	
usbaugewerke											#																										1		\perp	#	_	=			_	#	#	_
Obergeschoss	5							#			1																												#	1	_	_				#	#	
SA Gewerke											\pm											19																	+-	+	+	_			-+	_	+	
sbaugewerke			- 12	-							\perp		-4						-														-				-		1	1	1	-				_	-	_
nzug	2										1																																			_		
ebäude Ludwig Simon											Ī																												\top	\top						\Box	\Box	
sschreibungen und Vergaben	20						-		1		+		-					-																												+	_	
auzeit	20	_		_	1	+		+	-	_	_	+	-	-					_		_	_	-	_	_	-	_																					



18

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Eröffnung der Diskussion